



Næstved Kommune
Center for Købnerservice
Team Finans og Opkrævning
Rådmandshaven 20
4100 Næstved

INDBETALINGSKORT fremsendes ca 14 dage før forfaldsdato, hvis betalingen ikke er tilmeldt betalingservice.

Spørgsmål vedr. ejendomsskat kontakt:
SKAT tlf. 7222 1616
Spørgsmål vedr. renovation kontakt:
Team Affald tlf. 5588 5588
Øvrige spørgsmål kontakt:
Opkrævningen tlf. 5588 5576

Udskrevet den: 12/10-2024
Moms-nr.: 29189625

Modtager: [Redacted]

Ejendommens beliggenhed: [Redacted]

Matrikelbetegnelse: [Redacted]

Vurderet areal: 1008
Anvendt skattegrundlag pr.: 2020 (01/01-2020)

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
2.463.000	968.000		590.800
Fradrag i grundværdi for forbedringer		Fritagelse for grundskyld til kommunen	
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftpligtig værdi	
		Fritaget dækningsafgiftpligtig værdi	

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2021

Side 01 af 01

Specifikation Beløb Heraf moms

Udskrevet pba. ny vurdering.
Regulering sker til aktuell ejer, jævnfør reglerne
i lov om kommunal ejendomsskat § 27, stk. 4

KOMMUNE	promille af grundlag				
Grundskyld	25,000	:	590800 01/01-31/12	14770,00	
Gebyr til bekæmpelse af rotter				166,50	
240 l. 2-kam. rest/mad inkl. én julesæk 1 stk				891,28	178,26
Genbrugspladser enfamiliehuse mm. 1 stk				1199,53	239,91
Grundgebyr enfamiliehuse mm. 1 stk				1198,11	239,62
Storskrald (14. dag - 12 enh. pr. gang) 1 stk				151,64	30,33
Tidligere indefrosset grundskyld				-597,50	

Skal sammenlignes med tidligere ejendomsskattebillet for skatteår 2021.

I dette eksempel var grundskylden tidligere på kr. 13.882,50.

Der skal derfor betales kr. 887,50 med forfald 13.10.2024 – se rate 03 nederst.

Er ejendommen til Betalingservice trækkes beløbet automatisk ellers fremsendes opkrævning.

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:
Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

I ALT 17779,56 688,12

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb. dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2021	05/02-2021	10249,56	01/02-2021	688,12
02	01/08-2021	05/08-2021	6642,50	01/08-2021	0,00
03	13/10-2024	02/12-2024	887,50	13/10-2024	0,00

INDBETALINGSKORT udsendes umiddelbart inden raterne forfalder.
Hvis der er sket tilmelding til betalingservice, bliver der ikke udsendt indbetalingskort.

Er det forfaldne beløb ikke betalt rettidigt, søges det inddrevet ved udlæg.
Ved for sen betaling tilskrives renter, som beregnes fra forfaldsdato, samt evt. gebyr.