



Ansøger og dennes rådgiver

Afgørelse om at der ikke skal foretages yderligere miljøvurdering af (udarbejdes miljøkonsekvensrapport til) skovrejsningsprojekt på matrikel 3a, Lov By, Hammer hørende til Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved

Afgørelse

Næstved Kommune har vurderet konsekvenserne af det ansøgte efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 (lovbek. nr. 4 af 03/01/2023). Vores konklusion er, at den ansøgte skovrejsning på matrikel 3a, Lov By, Hammer ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor skal der ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (tidligere VVM-redegørelse – udarbejdes Vurdering af Virkninger på Miljøet).

Nærmere redegørelse

Den ønskede skovrejsning kræver screening, da nyplantning af skov er omfattet af bilag 2 pkt. 1d i lovbek. nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter.

Ansøger har anvendt ansøgningskema svarende til bilag 1 i bek. 806 af 14/06/2023 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Næstved Kommune har vurderet, at den ansøgte skovrejsning ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder at skov som udgangspunkt er en miljøvenlig arealanvendelse, og at den konkrete skov ikke vil påvirke natur eller vandforekomster negativt.

Næstved Kommune har foretaget en GIS-screening, der også indgår i vurderingen. Endelig kan kommunen bekræfte, at skovrejsningen ikke strider mod de love og regler (og interesser), som hører under kommunens myndighedsområde – og at vi ikke vil afvise skovrejsningen jf. bek. om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur §§ 8 - 9.

Projektets karakteristika

Ansøger ønsker – på vegne af lodsejer – at rejse skov på ca. 5,6 ha landbrugsjord under ordningen for privat skovrejsning. Skoven vil bestå af en blanding af eg, skovfyr, lærk, el, rødgran, rødel, gråpil, birk o. lign. Skoven vil være delt op i tre sektioner, alle omkranset af skovbryn. Mellem

Team Plan og Geodata

Næstved Kommune
5588 5588
www.naestved.dk

Åben Land
5588 6008
land@naestved.dk

Dato
11.11.2024

Sagsnr.
24-014327

Sagsbehandler
Nina Aabo Würtz
ninawu@naestved.dk

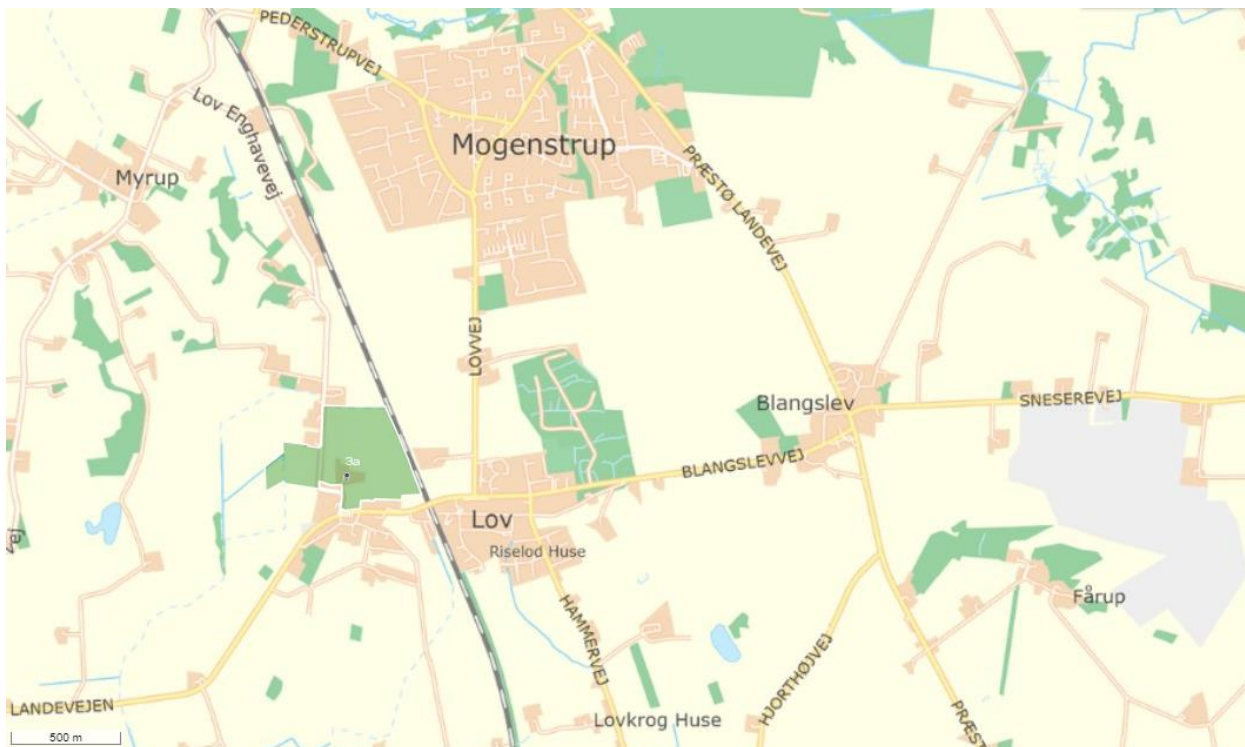


skovbrynet og skoven vil etableres et 5 m bredt spor og langs skovbrynets ydre grænse vil løbe et hegn. Der plantes omkring 4.000 planter/ha jf. MST's regler for fredskovspligten med en rækkeafstand på ca. 1,5 m.

Skovrejsningen etableres på dyrket jord i omdrift og vil blive gennemført uden brug af dybdegående jordbearbejdning. Formålet er at skabe mere natur til gavn for den vilde fauna og rekreative værdier. Endvidere beskytter skovrejsning i udgangspunktet grundvandet og optager CO₂. Der bliver pålagt fredskovspligt på 5,6 ha.

Projektets placering og potentielle indvirkning

Landbrugsejendommen Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved grænser mod sydøst op til landsbyen Lov. Skovrejsningen, som opføres på matr.nr. 3a, Lov By, Hammer ønskes derudover etableret ca. 1,2 km sydvest for Mogenstrup. Matr.nr. 3a, Lov By, Hammer er vist med grøn markering på kort herunder, mens skovkort ses på side 4.



Matr.nr. 3a, Lov By, Hammer hørende til Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved er markeret med grønt, nordvest for Lov.

Museum Sydøstdanmark har foretaget en arkivalsk kontrol og kan meddele at der er gjort en række detektorfund af mønter fra vikingetid og middelalder samt opsamlet keramik fra vikingetid og tidlig middelalder (sb. 050401-44) på matr.nr. 3a Lov By, Hammer.



Hovedparten af de registrerede fund er dog gjort uden for projektarealet, og kun 3 indenfor. Såfremt skovrejsningen foretages med skånsom jordbehandling har museet vurderet, at det ikke er nødvendigt med en forundersøgelse.

Der er også registreret et beskyttet sten- eller jorddige på ejendommen. Der må ikke foretages tilstandsændringer i sten- og jorddiger, jf. museumslovens § 29a. Dette gælder også ved midlertidigt oplag af jord.



Diget er vist med orange linjestykke på luftfoto over Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved.

Det fremgår på det ansøgte skovkort nedenfor og jf. afsnittet om hydrologi på side 8, at I holder en afstand på minimum 8 m til diget, eftersom der løber et vandløb på den samme strækning. Vi vurderer således, at diget ikke vil blive negativt påvirket af skovrejsningen.



Skovkort fra ansøgningsmaterialet. Etableringen af en ny sø kræver landzonetilladelse.

I oplyser dog, at diget ikke længere findes på den angivne strækning og at marken har været drevet sammen med arealet mod vest i mange år. I mener derfor, at diget ikke eksisterer over den åbne mark, men at det ses i læhegnet mod både nord og syd.



Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved – Udsigt fra vejen Lov Enghavevej mod vest over mark, indsendt af ansøger. Google Street View, 2023.

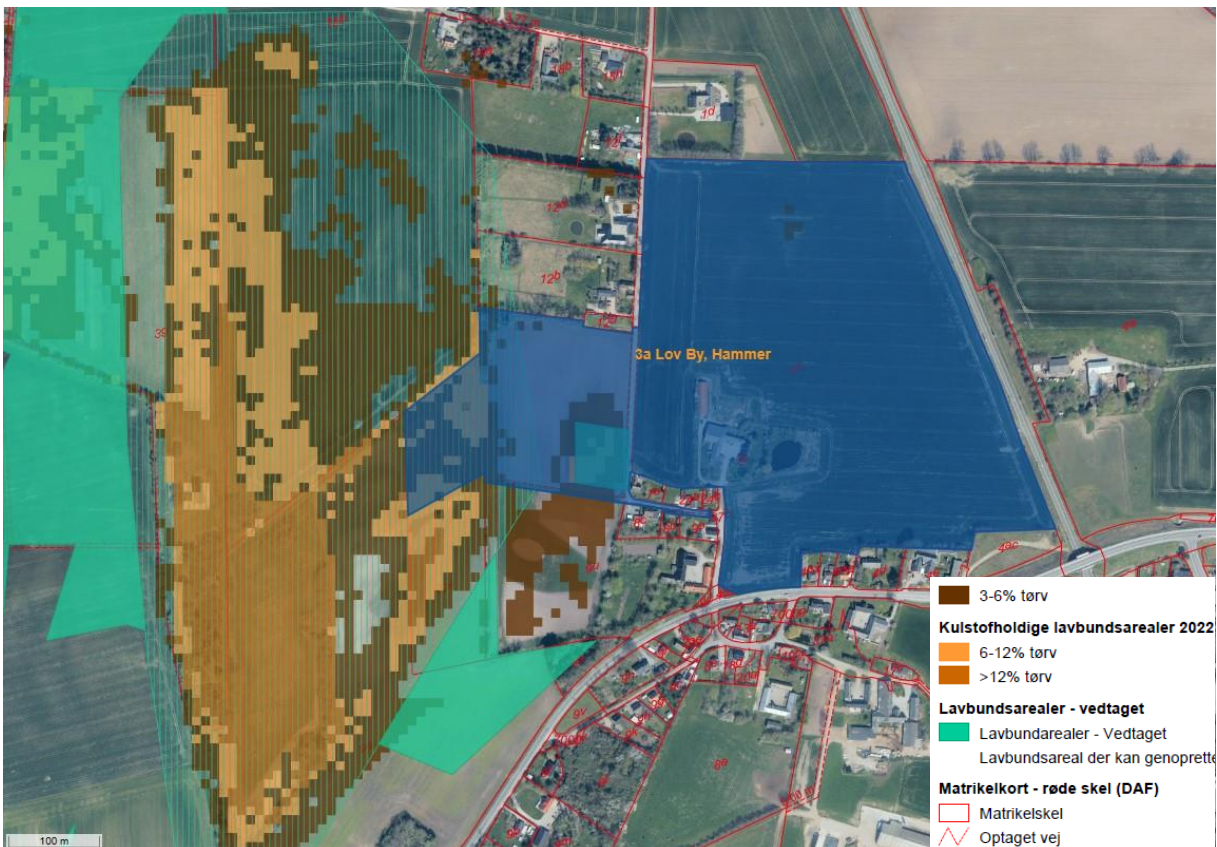
Der kan derfor muligvis være tale om en fejlregistrering. Vi har videregivet oplysningerne til Slots- og Kulturstyrelsen, der er tilsynsmyndighed for beskyttede diger.



I kommuneplanen er området, skovrejsningen ligger i, udpeget som Jordbrugsområde. Formålet med udpegningen er at sikre jordbrugets erhvervsmæssige vækst og en bæredygtig natur- og landskabsforvaltning. Vi vurderer, at skovrejsningen ikke er i strid med jordbrugsinteresserne i området.

Området, hvor skoven er ansøgt, er hverken udpeget som et ønsket eller uønsket område for skovrejsning i kommuneplanen. Det er beliggende i Delområdet 7b, Fladså, som er udpeget i Næstved Kommunes landskabsanalyse. Skovrejsning er ikke ønskeligt i den nordlige del af delområdet, da det vil svække den landskabelige oplevelse. Det kan bedre lade sig gøre mod syd og øst, men det er ikke ønskeligt, hvor der er mulighed for anden natur, typisk "våd natur".

En del af skovrejsningsarealet mod vest er beliggende i et område, hvor der er tørvejord og som i kommuneplanen er udpeget som lavbundsareal, der kan genoprettes:



Matr.nr. 3a Lov By, Hammer er vist med mørkeblå farve. Signaturforklaring for lavbundslande fremgår af figur.

Næstved Kommune er opmærksomme på, om skovrejsningsprojektet er foreneligt med kommunens muligheder for at genoprette dette lavbundsområde. I kommuneplanen har vi bl.a. følgende retningslinje: *Der må ikke plantes træer i lavbundsarealerne, medmindre det er træer, der kan vokse i en sumpskog og vil kunne tåle en naturlig vandstand i området.*



Vi vurderer, at der er mulighed for at indpasse skovrejsning på det ansøgte område, da det er beliggende øst i delområde 7b, som ikke er udpeget som skovrejsning uønsket og da ansøgers valg af planter på lavbundsarealet er foreneligt med en evt. fremtidig reetablering af naturlig hydrologi på arealet.

I kommuneplanen grænser området, skovrejsningen ligger i, op til Kommuneplanramme 2.3 BE2 – Lov. Kommuneplanrammens generelle anvendelse giver mulighed for blandet bolig og erhverv.

Derudover grænser ejendommen Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved op til jernbanen, der er udpeget som værdifuldt kulturmiljø nr. 67. Roskilde-Køge-Næstved-Masnedsund-banen i kommuneplanen. Kulturmiljøet er velbevaret og banen eksisterer fortsat, men kun Holme-Olstrup station er fortsat i brug. Stationsbygningerne er sårbare over for forfald og væsentlige ændringer af arkitektur og omgivelser. Baneanlægget er sårbart over for funktionstømning og forfald.

Jernbanen er desuden omfattet af en opmærksomhedszone på 300 m på begge sider for støjbelastning.

Vi vurderer, at skovrejsningen ikke vil have en negativ indvirkning på kulturmiljøet, grundet projektets karakter og placering med en afstand på ca. 215 m vest for jernbanen. Ydermere er der tale om et projekt, der ikke er sårbart overfor støjbelastning, og som forventes etableret i dagtimerne.

Beskyttet natur og lign. i nærheden

Cirka 60 m sydøst for skovrejsningen er der etableret en ca. 1.000 m² stor sø, som der blev givet landzonetilladelse til på ejendommen i 2011. Søen er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Skovrejsningen vil ikke berøre det naturbeskyttede vandhul på ejendommen og vurderes således ikke at have negativ indvirkning på det. Der må dog ikke etableres grøfter eller dræn til søen.

I kommuneplanen er området, skovrejsningen ligger i, udpeget som Naturbeskyttelsesområde. Formålet med udpegningen er at bevare, forbedre og skabe sammenhæng mellem naturområder i kommunen. Vi vurderer, at skovrejsningen vil øge området værdi som levested for vilde dyr og planter. Det er vores vurdering at projektet generelt vil fremme biodiversiteten i området.

Bilag-IV-arter

Der er gjort fund af markfirben langs jernbanetraceet, som ejendommen grænser op til – cirka 215 m øst fra skovrejsningen. Markfirben yngler og raster ved tørre og varme lokaliteter, såsom solvendte skrånninger med veldrænende, løse jordtyper og sparsom bevoksning, linjeformede terrænelementer – heriblandt vejrabatter, skovbryn, jernbanetraceer, levende hegn, stengærder o.lign.



Det er vores vurdering, at projektet ikke har en negativ indvirkning på hverken markfirben eller deres habitat, da skovrejsningen opføres på jord i omdrift og med afstand til jernbanen.

Desuden kan der, som i resten af kommunen, være forekomst af bilag IV-arterne spidssnudet frø, springfrø, stor vandsalamander og flere arter af flagermus. Flagermus lever typisk i skovområder, gamle hule træer og hulrum i eksisterende bygninger. Der kan ske påvirkning af flagermus ved fældning af hule gamle træer, nedrivning/ombygning af bygninger og nedlæggelse eller anden forringelse af ledelinjer i landskabet.

Spidssnudet frø, springfrø og stor vandsalamander yngler i vandhuller og vådområder. Der kan også være en mulig forekomst af grønbroget tudse i området. De yngler også i vandhuller og vådområder, typisk lagunesøer. De raster ofte i lang afstand fra vandhullet eller vådområdet i naturområder og ledelinjer (fx diger, hegn, markskel, skrænter) og gerne ved bygninger.

Projektet vil efter vores vurdering ikke have en negativ påvirkning af mulige habitatarter i området – flagermus, grønbroget tudse, spidssnudet frø, springfrø og stor vandsalamander, men derimod gavne disse da området i dag er jord i omdrift.

Mange flagermusarter er tilknyttet skovområder og de vil med tiden kun blive begunstigede af det øgede skovareal. Desuden vil omdannelsen af området til skov med åbne skovbryn ikke begrænse omkringliggende vandhullers værdi som yngle- og rasteområder. Generelt vil projektet fremme biodiversiteten i området.

Natura 2000

Omtrent 2,5 km sydvest for det ønskede skovrejsningsareal ligger Natura 2000 området nr. 169 Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde. Det indeholder fuglebeskyttelsesområde F81 Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde og habitatområde H148 Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde.

Grundet afstanden og projektets karakter, vurderes skovrejsningen ikke at have væsentlig indvirkning på området, naturtyperne eller arterne i det.

Hydrologi

Hele skovrejsningsområdet på matr.nr. 3a, Lov By, Hammer er beliggende i et område med drikkevandsinteresser. Den ansøgte skov vil som minimum antages at yde samme beskyttelse af grundvandet som den hidtidige anvendelse med areal i omdrift.



De røde streger på luftfotoet nedenfor er optaget som offentlige vandløb med tilhørende regulativ. Det nord-syd gående er Lov Hovedgrøft sideløb 4b og det der går mod sydvest er Lov Hovedgrøft sideløb 3:

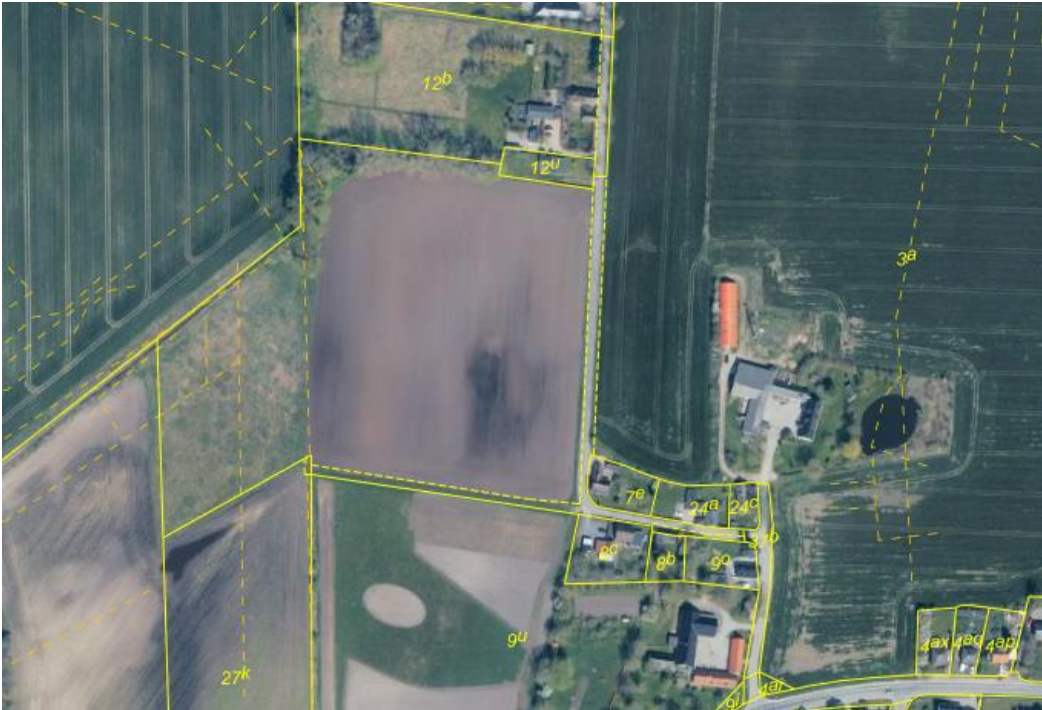


Vandløb vist med rød markering på luftfoto over Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved.

Der må ikke plantes i et arbejdsbælte nærmere end 8 m fra vandløbets midte. Du har oplyst, at du holder afstand til vandløbene, hvilket fremgår af skovkortet på side 4.

Der kan være dræn på de arealer, som ønskes tilplantet. Hvis der er andre end lodsejer der har interesse i drænet, skal det sikres at der ikke sker ændringer i eksisterende vandføring. Dvs. der må ikke plantes så nær drænet, at der er risiko for, at drænet beskadiges eller tilstoppes, jf. Vandløbslovens § 6, stk. 3.

Alternativt kan drænet lægges om. Dette kræver en ansøgning til kommunen om omlægning efter vandløbsloven.



Markdræn vist med orange stiplede linjer på luftfoto over Lov Enghavevej 2, 4700 Næstved. Placeringen er gengivet på baggrund af HedeDanmarks gamle arkiv for drænedninger. Alle dræninger eller nydræninger vises derfor ikke nødvendigvis og den præcise placering af dræn kendes ikke.

Klagevejledning og annoncering

Enhver med retlig interesse kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet angående retlige forhold jf. miljøvurderingslovens § 49. Et retlig forhold kan for eksempel være, om kommunen har brugt de rigtige bestemmelser og udført vurderinger rigtigt.

Klagen skal sendes gennem klageportalen i Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal have modtaget klagen senest 4 uger fra annonceringen på hjemmesiden – altså senest den 10. december 2024. Det er en betingelse for nævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 900 kr. (privatpersoner). Nævnet sender en opkrævning til klageren, efter klagen er registreret.

Se mere om klageproceduren på www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan bestemme, at denne afgørelse ikke må udnyttes før klagenævnets afgørelse jf. miljøvurderingslovens §53.

Hvis kommunens afgørelse skal behandles af en domstol, skal sagen rejses senest 6 måneder efter offentliggørelsen.



Kommentar fra Næstved Kommune til ansøgers udfyldte ansøgningsskema og andre forhold

Projektets placering

Spørgsmål 24 bør i stedet for "ja" svares med et "ikke relevant", da her ikke er en lokalplan.

Spørgsmål 31 – der er ca. 60 m til nærmeste §3 sø. Vurdering af indvirkning på §-beskyttet natur er inddraget i denne afgørelse.

Venlig hilsen

Nina Aabo Würtz
Landzonesagsbehandler
Næstved Kommune

Kopi sendt til
Ansøger og lodsejer
Danmarks Naturfredningsforening Næstved, dnaestved-sager@dn.dk
Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk
Friluftsrådet, Næstved Kommune, naestved@friluftsradet.dk
Næstved Museum, naestved@museerne.dk
Museum Sydøstdanmark, museerne@museerne.dk
Slots- og Kulturstyrelsen slks@slks.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, naestved@dof.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk