



Foreningen Musik over Præstø Fjord  
v/Anne Grete Kamilles  
Smidstrupvej 69  
4733 Tappernøje

**Center for Teknik og Miljø**  
Team Plan og Geodata

Næstved Kommune  
Rådmandshaven 20  
4700 Næstved  
5588 6008  
www.næstved.dk  
Mail: land@naestved.dk

**Landzonetilladelse til udvidelse af arealer til afholdelse af musikfestivalen "Musik over Præstø Fjord", del af matr. nr. 5a, Nr. Smidstrup By, Snesere**

**Dato**  
16-05-2024

**Sagsnr.**  
23-027801

Kære Anne Grete Kamilles

**Sagsbehandler**  
Mette Østergaard Söderlund

Vi skriver til dig, for at meddele dig vores afgørelse på din ansøgning om landzonetilladelse.

**Direkte telefon**  
5588 6097

**Næstved Kommune giver dig landzonetilladelse**

**Mail**  
moesde@naestved.dk

På møde i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget i Næstved Kommune er det den 13. maj 2024 godkendt, at foreningen Musik over Præstø Fjord får landzonetilladelse til:

- At anvende et ca. 100 meter langt og 7 meter bredt, i alt ca. 700 m<sup>2</sup> stort areal på ejendommen Smidstrupvej 69, 4733 Tappernøje, matr. nr. 10d, Nr. Smidstrup By, Snesere, der er beliggende langs den private fællesvej Skovmosevej, til parkeringsareal under afholdelse af den årlige festival.
- At udvide festivalpladsen ved ibrugtagning af et ca. 4.200 m<sup>2</sup> stort markareal, del af matr. nr. 5a, Nr. Smidstrup By, Snesere, tilhørende landbrugsejendommen 57, 4733 Tappernøje, til opstilling af boder, telte, pavilloner, toiletvogne m.m. samt til parkering og overnatning for optrædende kunstnere i perioden for afholdelse af den årlige festival.

**Lovgrundlag**

Afgørelsen er meddelt i henhold til planlovens § 35, stk. 1, og gælder kun i forhold til landzonebestemmelserne i planloven.

**Hvornår gælder tilladelsen**

Vær opmærksom på, at tilladelsen først er gyldig, når klagefristen er udløbet den 15. juni 2024, og der ikke er klaget over den. Du vil høre fra os inden for en uge efter klagefristens udløb, hvis der er kommet en klage.

Tilladelsen gælder i 5 år fra offentliggørelsen.



## Hvad ligger til grund for afgørelsen

I får tilladelse, fordi der tidligere er meddelt landzonetilladelse til afholdelse af den årlige musikfestival "Musik over Præstø Fjord" på arealer tilhørende ejendommen Smidstrupvej 69, 4733 Tappernøje, og fordi festivalen skaber liv på landet uden at være til gene for naboer eller medføre negativ påvirkning på natur, miljø og klima.

Du kan læse mere om, hvorfor vi har givet jer denne tilladelse under afsnittet "Vores vurdering".

## Offentliggørelse og klage

Landzonetilladelsen skal offentliggøres. Vi annoncerer den fredag den 17. maj 2024 på kommunens hjemmeside <https://www.naestved.dk/hoeringer>.

Der kan klages over tilladelsen til Planklagenævnet via deres klageportal. Du kan læse mere i klagevejledningen på sidste side i tilladelsen.

## Redegørelse for sagen

Arealerne, der ønskes anvendt til afholdelse af festival, ligger i landzone, hvor udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse af bygninger og arealer som udgangspunkt kræver en landzonetilladelse.

Formålet med landzonebestemmelserne er at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land og at bevare natur, klima og landskabsværdier, men også at skabe vækst og udvikling i landdistrikterne.

## Ansøgningen

Du har på vegne af Foreningen Musik over Præstø Fjord søgt om udvidelse af de arealer, der anvendes til den årlige musikfestival.

Festivalen finder sted på din ejendom, Smidstrupvej 69, 4733 Tappernøje, matr. nr. 10d, Nr. Smidstrup By, Snesere, og har gennem de seneste 15 år hvert år været afholdt over 4 dage i august for op mod 3000 gæster og udøvende kunstnere.

Næstved Kommune har ved landzonetilladelse af 8. november 2011 godkendt afholdelse af festivalen samt etablering af enkelte faciliteter.

Den 1. februar 2021 godkendte Plan- og Erhvervsudvalget, at der kunne meddeles lovliggørende landzonetilladelse til en lang række yderligere småbygninger på ejendommen, som anvendes i forbindelse med musikfestivalen og øvrige foreningsaktiviteter på ejendommen.

I maj 2023 søger foreningen byggetilladelse til yderligere opstilling af telte, pavilloner m.m. på del af matr. nr. 5a, Nr. Smidstrup By, Snesere (markarealet "trekanten", som ses på nedenstående kortbilag), som til formålet lejes af landbrugsejendommen Smidstrupvej 57, 4733 Tappernøje.

Oversigtskort fra byggeansøgningen, der viser opstilling af telte m.m., er ligeledes indsat herunder.



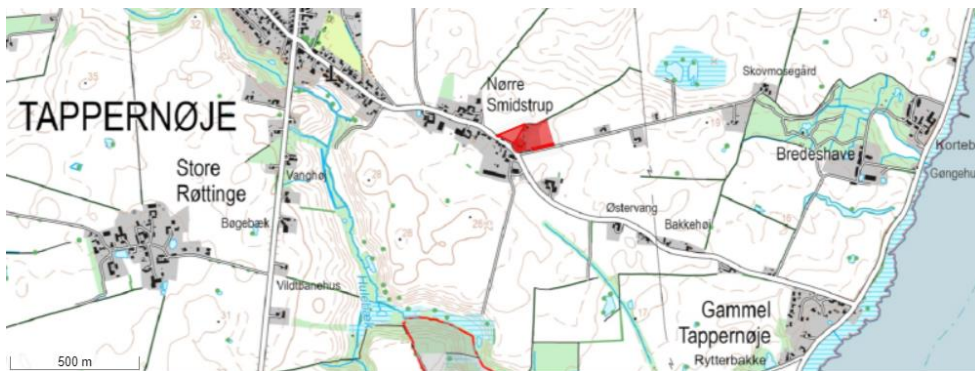


## Placering

Ejendommen Smidstrupvej 69, 4733 Tappernøje, hvor festivalen afholdes, er jf. BBR registreret som en beboelsesejendom på en 13.773 m<sup>2</sup> stor grund, der ligger i landzone i landsbyen Nr. Smidstrup, sydøst for Tappernøje og ca. 1,5 km NV for Præstø Fjord.

Marken, der ønskes taget i anvendelse til den årlige folkemusikfestival, del af matr. nr. 5a, Nr. Smidstrup By, Snesere, er udlagt som et vedvarende græsareal med landbrugspligt, og tilhører naboejendommen Smidstrupvej 57, 4733 Tappernøje.

Festivalpladsens omtrentlige placering og udstrækning er med rødt indtegnet på nedenstående oversigtskort:



*Festivalen Musik over Præstø Fjord afholdes på arealer (her vist med rød), der ligger i landsbyen Nr. Smidstrup mellem Tappernøje og Præstø Fjord i den østligste del af Næstved Kommune.*

## Plangrundlag

Landsbyen Nr. Smidstrup er ikke afgrænset i kommuneplanen, og der er ingen lokalplan for landsbyen.

I kommuneplanen er området omkring landsbyen udpeget som Bevaringsværdigt landskab. Formålet med udpegningen er at beskytte de landskabelige og kulturhistoriske kvaliteter.

Festivalarealerne ligger inden for Kystnærhedszonen. Formålet med kystnærhedszonen er at beskytte de danske kystlandskaber mod unødige ændringer.

Der er ingen fredning eller bygge- og beskyttelseslinjer på de aktuelle arealer.

Kommunen vurderer, at det ansøgte pga. midlertidigheden ikke er i strid med de planmæssige, landskabelige og kulturhistoriske interesser i området.

## Natura 2000

Vi kan ikke give landzonetilladelse, hvis det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.



Den ansøgte udvidelse af arealer til afholdelse af musikfestival ligger ca. 1,5 km vest for Præstø Fjord, der indgår i det nærmeste Natura 2000-område, N168 Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund.

Det er vores vurdering, at det ansøgte pga. den ekstensive anvendelse, tidsbegrænsningen og afstanden til kysten ikke medfører påvirkning af Natura 2000-området.

### Bilag IV-arter

Nogle dyr og planter er beskyttet af EUs habitatdirektiv – de såkaldte bilag IV-arter. De danske dyr og planter er beskrevet i habitatbekendtgørelsens bilag 7.

Vi kan ikke give landzonetilladelse, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge bilag IV-plantearter, jf. planhabitatbekendtgørelsens § 7, stk. 1.

Vi har ikke oplysninger om fund eller forekomster af Bilag IV-arter på og omkring de arealer, der ønskes taget i brug til udvidelse af festivalpladsen.

Arter af flagermus, spidssnudet frø, springfrø og stor vandsalamander kan dog findes på egnede lokaliteter i hele kommunen.

Arealet, der fremover vil skulle anvendes til parkeringsareal, er tidligere godkendt som festivalareal og fremstår som et areal med vedvarende græs.

Arealet, der tages i brug til udvidelse af festivalpladsen, er et markareal, der tidligere har været i omdrift.

Der fældes ingen træer og ingen bygninger nedrives eller ombygges. Flagermus vurderes derfor ikke at blive påvirket af de ansøgte ændringer.

Ved festivalpladsen findes et vandhul, der er registreret som beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3. Vandhullet ændres ikke og påvirkes ikke direkte af det ansøgte. Da vi samtidig lægger vægt på, at festivalen afholdes i sensommeren, udenfor padders ynglesæson, er det vores vurdering, at udvidelse af festivalpladsen ikke væsentligt vil påvirke arter af padder, flagermus eller andre Bilag IV-arter eller deres leve-, raste- og ynglesteder.

### Landzonepraksis

Festivalpladser er ikke beskrevet i vores Administrationsgrundlag for landzonesagsbehandling i Næstved Kommune.

Kortvarige ændringer i anvendelsen af ubebyggede arealer kræver som udgangspunkt ikke landzonetilladelse.

Erhvervsstyrelsen har dog i Vejledning om landzoneadministration (2019) præciseret, at selv kortvarige ændringer i arealanvendelsen kræver tilladelse, hvis der er tale om periodisk tilbagevendende brug.



### Naboorientering

Vi har på grund af projektets karakter afholdt en bred naboorientering af 15 personer, der ejer de omkringliggende naboejendomme og som ville kunne blive berørt af en udvidelse af festivalens aktivitetsområde.

Vi har ikke modtaget bemærkninger under den afholdte naboorientering.

### **Vores vurdering**

Vi har ved afgørelsen især lagt vægt på, at:

- Udvidelse af en eksisterende festivalplads er i overensstemmelse med formålet i planlovens landzonebestemmelser om at skabe liv i landdistrikterne.
- Det ansøgte vurderes ikke at være i strid med de landskabelige-, naturmæssige, eller kulturhistoriske hensyn, som byrådet skal varetage.
- Ingen naboer har fremsendt bemærkninger til udvidelse af festivalpladsen i forbindelse med den afholdte naboorientering, og det ansøgte vurderes derfor ikke at være til gene for naboer eller øvrige beboere i landsbyen.
- Den ansøgte udvidelse af arealer til afholdelse af festivalen Musik over Præstø Fjord er godkendt af Næstved Kommunes Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalg.

### **Andre forhold, du skal være opmærksom på**

#### Før arbejdet

Hvis du vil ændre markdræn eller rørlagte vandløb på stedet, skal du kontakte os først, da det kan kræve en tilladelse. Du kan skrive til os på [vandloeb@naestved.dk](mailto:vandloeb@naestved.dk).

Ejer eller bygherre kan få en udtalelse hos Museum Sydøstdanmark om eventuelle fortidsfund, før anlægsarbejdet igangsættes. Det giver de bedste muligheder for at undgå, evt. at måtte standse et allerede igangsat anlægsarbejde og udgifter til arkæologisk undersøgelse. Museet kan kontaktes pr. mail på [museerne@museerne.dk](mailto:museerne@museerne.dk)

#### Under arbejdet

Hvis du finder arkæologiske levn, som f.eks. samlinger af sten, sortfarvet jord, knogler, potteskår eller mønter, skal du altid standse arbejdet og give museet besked. Du er ikke fritaget for denne forpligtelse, selvom du har fået en udtalelse.



Opdager du en forurening ved arbejdet, skal du kontakte os, så vi kan vurdere, hvad der skal gøres. Du kan skrive til os på [jordforurening@naestved.dk](mailto:jordforurening@naestved.dk).

### **Lovgrundlag**

Her er en oversigt over de regler, som vi – ud over planlovens § 35, stk. 1, har nævnt i brevet:

Artsbeskyttelsen er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 7 og 10

Natura 2000 er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 6 og 7

Ændringer af dræn og vandløb er reguleret af vandløbslovens §§ 6 og 17.

Forurening skal anmeldes til os efter miljøbeskyttelseslovens § 21.

Krav om standsning af arbejdet ved arkæologiske fund er reguleret af museumslovens §§ 25 og 27.

Du kan finde lovene på [www.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)

### **Klagevejledning**

Du kan klage over afgørelsen, og de vilkår der er knyttet til den, til Planklagenævnet. Nævnet afgør spørgsmål om klageberettigelse.

Ifølge planlovens § 59 er ministeren og enhver med retlig interesse (fx ansøger og ejer) klageberettiget. Klageberettigede er også landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål, eller som varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Det er et krav, at foreningen/organisationen har vedtægter eller love, der dokumenterer formålet, og at den repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til hos Nævnenes Hus: [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til kommunen.

Din klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer, hvilket er en betingelse for klagenævnets behandling af sagen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i klagen. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Som udgangspunkt afviser Planklagenævnet klager, der sendes uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Vi videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som beslutter, om din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet i Klageportalen inden 4 uger efter annonceringen, dvs. **senest den 14. juni 2024**.



Yderligere information og klagevejledning kan du se på Planklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Hvis du ønsker en afgørelse ved en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsen af afgørelsen jf. § 62, stk. 1, i planloven.

### **Hvis du har spørgsmål til afgørelsen**

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til sagen.

Venlig hilsen

Mette Østergaard Söderlund

Landzonemedarbejder

### **Kopi er sendt til:**

Danmarks Naturfredningsforening, [dnaestved-sager@dn.dk](mailto:dnaestved-sager@dn.dk)

Næstved Museum, [naestved@museerne.dk](mailto:naestved@museerne.dk)

Friluftsrådet, [lokalraad@friluftsradet.dk](mailto:lokalraad@friluftsradet.dk)

Friluftsrådet, Næstved Kommune, [naestved@friluftsradet.dk](mailto:naestved@friluftsradet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, [naestved@dof.dk](mailto:naestved@dof.dk)